



# CONSIGLIO REGIONALE DELLA SARDEGNA

## Servizio Amministrazione

### DETERMINAZIONE N. 336 DEL 23/04/2024

**OGGETTO:** IMPEGNO - SCELTA DEL CONTRAENTE E ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA nella procedura negoziata senza bando ex art. 50, comma 1, lett. e), d. lgs. n. 36/2023 per la fornitura e posa in opera del nuovo impianto di climatizzazione estivo-invernale - piani 2°, 3°, 4° e 5° del Palazzo del Consiglio regionale della Sardegna. CUP G28H24000100002. CIG: B0A1533454 - cap. 5130 - Importo impegnato: euro 235.157,02, IVA inclusa.

Capitolo	Descrizione	Beneficiario	N. Impegno	Anno Impegno	Importo	Annualità	CIG
01032.02.5130	Acquisto macchinari	MANCA ANGELO EREDI SNC	356	2024	235.157,02	2024	B0A1533454

#### IL CAPO SERVIZIO

VISTA la Legge costituzionale 26 febbraio 1948, n. 3 (Statuto speciale per la Sardegna), e le relative norme di attuazione;

VISTO il Regolamento interno del Consiglio regionale della Sardegna;

VISTA la Legge 13 agosto 2010, n. 136 (Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia) e successive modifiche e integrazioni;

VISTO il D.lgs. 23 giugno 2011, n. 118, in materia di armonizzazione dei sistemi contabili delle regioni e degli enti locali, e s.m.i.;

VISTO il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 (Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici);

VISTO il Regolamento interno dei Servizi approvato dall'Ufficio di Presidenza con deliberazione n. 127 del 20 luglio 2016 e successive modificazioni e integrazioni;

VISTE la nota prot. n. 2902 del 1° aprile 2020 e la nota prot. n. 2365 del 24 marzo 2021 di proroga dell'incarico, ai sensi del comma 4 dell'articolo 13 del Regolamento dei servizi, della reggenza del Servizio Amministrazione al dott. Danilo Fadda;

VISTO il Regolamento interno di contabilità e amministrazione approvato dall'Ufficio di Presidenza con deliberazione n. 289 del 7 febbraio 2019 e successive modificazioni e integrazioni;

VISTO il bilancio di previsione del Consiglio regionale della Sardegna per gli anni 2024-2026 approvato dal Consiglio regionale in seduta n. 288 del 28 dicembre 2023;

VISTO il documento tecnico di accompagnamento al bilancio di previsione del Consiglio regionale della Sardegna per gli anni 2024-2026 approvato dall'Ufficio di Presidenza con deliberazione n. 274 del 28 dicembre 2023;

VISTO il bilancio finanziario gestionale del Consiglio regionale della Sardegna per gli anni 2024-2026 adottato dal Segretario generale con decreto n. 100 del 28 dicembre 2023;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 18 del citato Regolamento interno di contabilità e amministrazione, al sottoscritto compete l'adozione del provvedimento di aggiudicazione delle procedure di affidamento di beni e servizi;

VISTA la determinazione n. 79 del 2 febbraio 2024 a firma del Segretario generale, poi rettificata con determinazione n. 141 del 23 febbraio 2024, che ha disposto l'avvio di una procedura negoziata senza bando ex art. 50, comma 1, lett. e), d. lgs. n. 36/2023, per la fornitura e posa in opera del nuovo impianto di climatizzazione estivo-invernale - piani 2°, 3°, 4° e 5° del Palazzo del Consiglio regionale e ha demandato a questo Servizio la prenotazione delle relative risorse finanziarie;

VISTA la determinazione n.92 del 7 febbraio 2024 con la quale sono state prenotate le relative risorse finanziarie (prenotazione di impegno n. 107/2024);

DATO ATTO che si è proceduto ad inviare apposita Richiesta di offerta prot. 1460 del 28.02.2024, descrittiva della procedura, ai sottoelencati dieci operatori economici individuati tra gli iscritti alla categoria AH22 - IMPIANTI DI RISCALDAMENTO E CONDIZIONAMENTO dell'Elenco dei fornitori presente nella piattaforma di e-procurement certificata

SardegnaCat in uso al Consiglio, risultanti in possesso di documentata esperienza pregressa e nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti e della differente dislocazione territoriale, come previsto nella citata determinazione n. 141/2024:

Carbotermo – Milano;

F.T.C. srl – Nuoro;

Gruppo E.C.F. spa – Roma;

ICEA srl – Sinnai;

IMMA spa – Assemini;

ITEK srl – Oristano;

Manca Angelo Eredi snc – Cagliari;

Mara spa – Sassari;

Nugnes Amedeo srl – Cagliari;

Tepor spa – Cagliari;

CONSIDERATO che, degli operatori invitati, alla scadenza hanno presentato offerta soltanto i seguenti:

che, degli operatori invitati, alla scadenza hanno presentato offerta soltanto i seguenti:

Manca Angelo Eredi snc – Cagliari;

Tepor spa – Cagliari;

VISTI i verbali delle operazioni di gara nn. 1, 2 e 3 svoltesi dal 18 al 25 marzo 2024 e il verbale di sistema estrapolato da SardegnaCat in data 25 marzo 2024;

DATO ATTO che, come risulta anche dai citati verbali, i due offerenti hanno interpretato in modo differente tra loro il modulo dell'offerta economica fornito dalla Stazione appaltante, indicando un valore (prezzo a corpo ribassato) non confrontabile in quanto palesemente scaturente dalla sommatoria di voci diverse;

CONSIDERATO che, per la suddetta ragione, è stato necessario chiedere chiarimenti ad entrambi gli operatori al fine di rappresentare l'importo finale offerto dagli stessi in modo omogeneo così da poter confrontare più agevolmente le due offerte;

DATO ATTO che, alla luce dei chiarimenti forniti da entrambi, gli operatori economici sopra elencati hanno offerto i seguenti prezzi a corpo:

Manca Angelo Eredi snc: euro 192.751,65 (più IVA), comprensivi dei costi di sicurezza da interferenze quantificati dalla stazione appaltante pari a euro 350,00 e dei costi della manodopera quantificati dalla stazione appaltante pari a euro 39.483,18;

Tepor spa: euro 194.667,48 (più IVA), comprensivi dei costi di sicurezza da interferenze quantificati dalla stazione appaltante pari a euro 350,00 e dei costi della manodopera quantificati dalla stazione appaltante pari a euro 39.483,18;

CONSIDERATO che l'offerta più conveniente è risultata essere quella presentata dalla società Manca Angelo Eredi snc;

DATO ATTO che l'offerta presentata è risultata completa e regolare sotto il profilo della documentazione amministrativa nonché conveniente e congrua dal punto di vista economico;

RITENUTO pienamente congruo anche il costo della manodopera quantificato da Manca Angelo Eredi snc, in quanto superiore a quello stimato negli atti di gara da questa Stazione appaltante

DATO ATTO di aver inoltre eseguito le prescritte verifiche sul possesso dei requisiti di partecipazione mediante Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE) dell'ANAC, ad eccezione della comunicazione antimafia;

CONSIDERATO tuttavia che la ditta Manca Angelo Eredi snc risulta iscritta nella White List Antimafia della Prefettura di Cagliari e la sua iscrizione è in fase di aggiornamento pertanto si può prescindere dal rilascio della comunicazione antimafia;

DATO ATTO altresì che le suddette verifiche hanno avuto esito positivo e che pertanto, ai sensi dell'art. 50, comma 6 del D. Lgs. n. 36/2023, è ammessa l'esecuzione anticipata del contratto, necessaria nel caso di specie visto l'approssimarsi della stagione estiva;

RITENUTO pertanto necessario impegnare la spesa complessiva pari a euro 235.157,02, IVA inclusa, nel capitolo 5130 da imputare interamente all'esercizio 2024 del bilancio interno del Consiglio regionale per gli anni 2024-2026;

ACCERTATO che il programma dei pagamenti conseguente al presente atto di impegno è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

DATO ATTO che saranno assolti gli obblighi di trasparenza previsti dal D.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 (Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni);

DATO ATTO che trattasi di transazione soggetta agli obblighi di tracciabilità di cui all'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 (Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia);

DATO ATTO di non trovarsi in situazione conflitto d'interessi, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi);

ATTESTATA la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e la sua conformità alla vigente normativa,

#### DETERMINA

1. di affidare l'appalto per la fornitura e posa in opera del nuovo impianto di climatizzazione estivo-invernale - piani 2°, 1.
1. di affidare l'appalto per la fornitura e posa in opera del nuovo impianto di climatizzazione estivo-invernale - piani 2°, 3°, 4° e 5° del Palazzo del Consiglio regionale della Sardegna alla società Manca Angelo Eredi snc, P.IVA 02843760923, con sede legale in Cagliari, Via Machiavelli n. 44; prezzo di aggiudicazione: euro 192.751,65 (più IVA), comprensivi dei costi di sicurezza da interferenze quantificati dalla stazione appaltante pari a euro 350,00 e dei costi della manodopera quantificati dalla stazione appaltante pari a euro 39.483,18;2. di autorizzare l'esecuzione anticipata del contratto ai sensi dell'art. 50, comma 6 del D. lgs. n. 36/2023, essendosi conclusa positivamente la verifica del possesso dei requisiti di partecipazione svolta mediante FVOE;
3. di impegnare la somma complessiva di 235.157,02, IVA inclusa, imputandola all'esercizio 2024 del bilancio finanziario gestionale 2024- 2026, secondo quanto riportato nella tabella in oggetto.
4. di trasmettere la presente determinazione, contenente l'assunzione dell'impegno di spesa al Servizio Finanziario per il controllo preventivo di regolarità contabile.

CAPO SERVIZIO  
DANILO FADDA / ArubaPEC S.p.A.